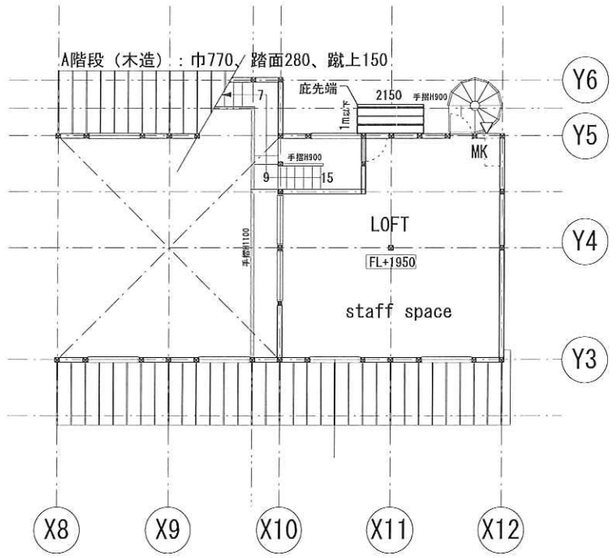
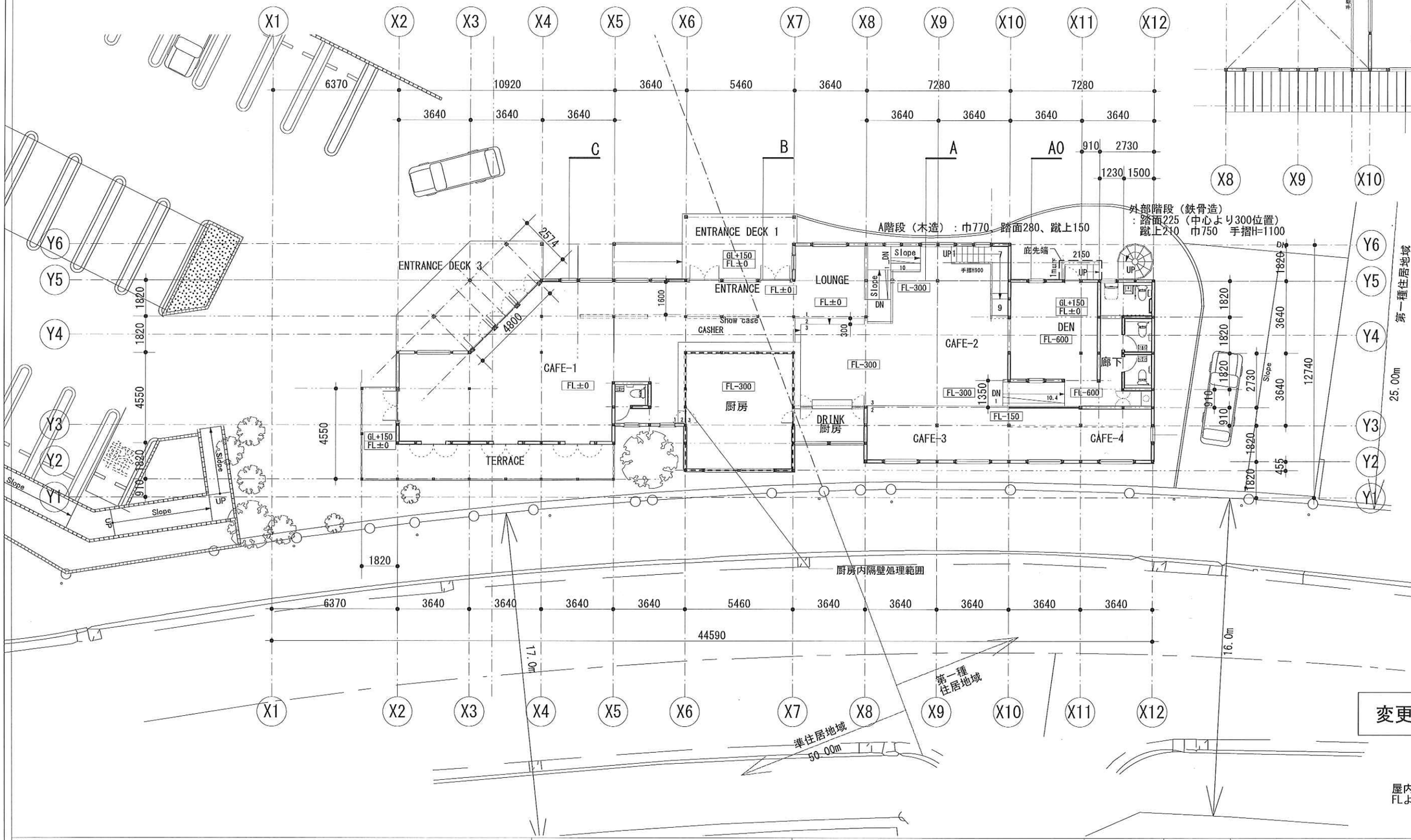

The Barn
Main Garden
Private Garden
Magnolia
Guest living
Mimosa
Bride's room
Parking
Pâtisserie
Boulangerie
Flower
Shop
Cafe
Restaurant
Street

外部階段（鉄骨造）
：踏面225（中心より300位置）
蹴上210　巾750　手摺H=1100



二階平面図



一階平面図

変更図　21017.2.27

屋内階段平場部分については
FLより1050の為126条に該当無しとする

特記	レジェンダリーホーム・スウィート株式会社 二級建築士事務所　栃木県知事　第B4116号 二級建築士　栃木県知事登録　第7084号　石原葉子	一級建築士事務所 （有）アーバンクラスター　一級建築士登録第122215号 URBAN CLUSTER　荻野邦一	設計年月日 2017-02-27	設計 製図	工事名称　C・B・H8号店　新築工事 図面名称　C棟-平面図	縮尺 1/200	設計番号 図面番号 A-08

※ Ａ棟：火気使用室は流山市火災予防条例の規定に準ずる。
※ Ａ棟：層間変形角は1/150以下とする。
※ Ａ棟：煙突は令第115条適合とする。
※ Ａ棟：廊下幅の表記寸法は有効寸法とする。
※ Ａ棟：ＥＶ(小規模建物用)の確認申請は別途とする。
※ Ａ棟：ＥＶの1日の使用は150回以下、管理用キースイッチにて使用制限する。
※ Ａ棟：ＥＶは車椅子使用者の為とし,人数制限,使用回数制限を遵守する。
※ Ａ棟：建物外周長:211.80m
※ Ａ棟：居室天井高：断面図参照、非居室天井高：特記なき場合FL+2500とする。
※ Ａ棟：告示第1436号四-ニ-(2)適用の室の天井及び壁はPBt12.5＋不燃塗装又は漆喰塗りとし、室毎に垂壁H500又は垂壁H300+常閉不燃扉で区画とする。
※ Ａ棟１階：ｴﾝﾄﾗﾝｽﾎｰﾙ(受付ｺｰﾅｰ含),廊下A1～A3,MWC1～2,WWC1～2,前室A1,ｸﾛｰｸ,倉庫A1～A5,屋内消火栓ﾎﾞﾝﾌﾟ室,ﾏｻﾞｰﾙｰﾑ,HWC1,従業員WC,更衣室,は、告示第1436号四-ニ-(2)適用とする。風除室は全て排煙設備対象外。
※ Ａ棟２階：MWC3,WWC3,HWC2,廊下A4～A6,倉庫A8,個室1～4内WCは、告示第1436号四-ニ-(2)適用とする。

階　段	A1(mm)	A2(mm)	A3(mm)	A4(mm)	A5(mm)	B1(mm)
踏　面	280	280	300	280	211	240
蹴上げ	192.0	192.0	180.0	192.0	207.8	220.0
有効幅	1400	1300	1800	2200	800	750
手　摺	H=800	H=800	H=800	H=800	H=800	H=800

Ａ棟）A1～A5以外の階段：踏面240mm以上,蹴上げ200mm以下,有効幅1200mm以上
Ｂ棟）B1以外の階段：踏面210mm以上,蹴上げ220mm以下,有効幅750mm以上、
廻り階段の踏幅は内側から30cmの位置で踏面210mm以上とする。

※ 共通：延焼の恐れのある部分にある開口部は、法2条九のニーロ適合とする。
※ 共通：換気経路上にある建具はアンダーカット10mm以上とする。
※ 共通：屋根及び庇下の屋内的用途の使用はなし。

磁北
7.10°
国土地理院
技術資料による
真北

━━	防煙区画 ＜ 500㎡
┅┅	防煙垂壁(不燃材)
┄┄	直通階段への歩行距離
防	防火設備 EB-9132
A	部分断面図参照

Ａ棟	1FL±0＝GL+300=BM+1000 GLa±0＝BM+700
Ｂ棟	1FL±0＝GL+600=BM+1200 GLb±0＝BM+600

キッチン採光補正検討
D/H×6-1.4＝14.80/6.75*6-1.4
＝11.76＞3.0　∴補正係数3.0
レストラン２採光補正検討
D/H×6-1.4＝4.00/1.50*6-1.4
＝14.60＞1.0　∴補正係数1.0

・㊅：内側サムターン
・薪ストーブは固定し、流山市火災予防条例第5条に基づき設置する。
＜収容人員＞
Ａ棟：客席244＋従業員20＝264人
Ｂ棟：客席41＋従業員5＝46人

特記 ・厨房設備は流山市火災予防条例通りの離隔確保及びその範囲内を防火構造以上とする。 ・厨房設備は固定する。 ・カーテン等は防炎品とする。	レジェンダリーホーム・スウィート株式会社 二級建築士事務所　栃木県知事 第B4116号 二級建築士 栃木県知事登録 第7084号 石原 葉子	一級建築士事務所 (有)アーバン・クラスター URBAN CLUSTER	一級建築士登録第122215号 一級建築士　荻 野 邦 一	設計年月日	設計
				製図	工事名称 C・B・H 8号店 新築工事
					図面名称 1階平面図（Ａ・Ｂ棟）
					縮尺 (A1)1:100 (A3)1:200
					設計番号 —
					図面番号 A－15

※ Ａ棟：火気使用室は流山市火災予防条例の規定に準ずる。
※ Ａ棟：層間変形角は1/150以下とする。
※ Ａ棟：煙突は令第115条適合とする。
※ Ａ棟：廊下幅の表記寸法は有効寸法とする。
※ Ａ棟：ＥＶ(小規模建物用)の確認申請は別途とする。
※ Ａ棟：ＥＶの1日の使用は150回以下、管理用キースイッチにて使用制限する。
※ Ａ棟：建物外周長:130.00m、ｵｰﾊﾞｰﾊﾝｸﾞ床(=1Fﾎﾞｰﾁ上部)面積：34.90㎡
※ Ａ棟：居室天井高：断面図参照、非居室天井高：特記なき場合FL+2500とする。
※ Ａ棟：告示第1436号四-ニ-(2)適用の室の天井及び壁はPBt12.5＋不燃塗装又は漆喰塗りとし、室毎に垂壁H500又は垂壁H300+常閉不燃扉で区画とする。
※ Ａ棟１階：ｴﾝﾄﾗﾝｽﾎｰﾙ(受付ｺｰﾅｰ含),廊下A1～A3,MWC1～2,WWC1～2,前室A1,ｸﾛｰｸ,倉庫A1～A5,屋内消火栓ﾎﾞﾝﾌﾟ室,ﾏｻﾞｰﾙｰﾑ,HWC1,従業員WC,更衣室,は、告示第1436号四-ニ-(2)適用とする。風除室は全て排煙設備対象外。
※ Ａ棟２階：MWC3,WWC3,HWC2,廊下A4～A6,倉庫A8,個室1～4内WCは、告示第1436号四-ニ-(2)適用とする。

階　段	A1(mm)	A2(mm)	A3(mm)	A4(mm)	A5(mm)	B1(mm)
踏　面	280	280	300	280	211	240
蹴上げ	192.0	192.0	180.0	192.0	207.8	220.0
有効幅	1400	1300	1800	2200	800	750
手　摺	H=800	H=800	H=800	H=800	H=800	H=800

Ａ棟）A1～A5以外の階段：踏面240mm以上,蹴上げ200mm以下,有効幅1200mm以上
Ｂ棟）B1以外の階段：踏面210mm以上,蹴上げ220mm以下,有効幅750mm以上、廻り階段の踏幅は内側から30cmの位置で踏面210mm以上とする。

※ 共通：延焼の恐れのある部分にある開口部は、法2条九のニーロ適合とする。
※ 共通：換気経路上にある建具はアンダーカット10mm以上とする。
※ 共通：屋根及び庇下の屋内的用途の使用はなし。

磁北 7.10° 真北
国土地理院 技術資料による

▬▬	防煙区画 ＜ 500㎡
------	防煙垂壁(不燃材)
-----	直通階段への歩行距離
防	防火設備 EB-9132
A	部分断面図参照

Ａ棟	1FL±0＝GL+300=BM+1000 GLa±0＝BM+700
Ｂ棟	1FL±0＝GL+600=BM+1200 GLb±0＝BM+600

・㋜：内側サムターン
・薪ストーブは固定し、流山市火災予防条例第5条に基づき設置する。

＜収容人員＞
Ａ棟：客席244＋従業員20＝264人
Ｂ棟：客席41＋従業員5＝46人

特記 ・薪ストーブは階段A1から5m以上離隔確保し、周囲の壁は防火構造以上とする。	レジェンダリーホーム・スウィート株式会社	一級建築士事務所	設計年月日	工事名称	設計番号
・薪ストーブの前方上方は1500mm、側方後方は防火構造以上とし、当該部にコンセント等可燃物を設けない。	二級建築士事務所　栃木県知事 第B4116号	(有)アーバン・クラスター	設計	Ｃ・Ｂ・Ｈ 8号店 新築工事	—
	二級建築士 栃木県知事登録 第7084号 石原 葉子	URBAN CLUSTER 一級建築士登録第122215号	製図	図面名称 ２階平面図（Ａ・Ｂ棟）	縮尺 (A1)1:100 (A3)1:200
		一級建築士 荻野 邦一			図面番号 A－16