

スタジオ利用規約

本利用規約(以下「本規約」)は、ENN HAKONE(以下「本ロケ地」)を撮影利用される全てのユーザー(以下「ユーザー」)に適用されます。本ロケ地の予約をもって、本規約に同意したものとみなします。

1. 本ロケ地の特性および利用目的

本ロケ地は撮影専用設計されたスタジオではなく、貸別荘をロケ地として撮影利用できる空間です。

設備・環境・防音性能等に制約があることを十分ご理解の上ご利用ください。

利用目的は以下に限定されます：広告・雑誌・商品カタログ・映像制作・動画撮影等

※アダルト・ヌード・性的表現を含む撮影は禁止します。

2. 仮予約について

仮予約は利用目的・撮影内容・人数等を確認し、適切と判断した場合のみ承ります。

仮予約受付はご利用日の3ヶ月前から開始します。

仮予約後、ユーザーは7日以内(判断期限)に本予約確定の意思をお伝えください。期限までに確定がない場合、当方判断で仮予約を解除する場合があります。

仮予約段階では、日時変更やキャンセル料金は発生しません。仮予約期間中に他ユーザーから同日時で本予約の申し込みがあった場合、当方より連絡し、当日中に本予約するか判断いたします。

当方からの連絡に回答がない場合、仮予約は自動キャンセル扱いとなる場合があります。仮予約は日時の確保を保証するものではなく、本予約が優先されます。

3. 本予約について

本予約は所定の予約フォーム入力完了時点で成立します。電話ではお受けできないのでご了承ください。

【予約フォーム】

<https://forms.gle/UVHt8n4ptKMMQdyb8>

4. 最低利用時間

ご予約は4時間以上から承ります。

5. 利用時間

利用時間には搬入・準備・撮影・撤収・原状回復を含みます。

予定より早く終了した場合でも、予約時間分の料金を申し受けます。

予約時間より15分以上前の入室は不可とします。

延長料金は15分 5,500円(税込)です。当日の状況により延長できない場合があります。

6. 利用料金(撮影料金)

・15:00～翌11:00 22,000円/時間(税込)

・延長料金(全時間帯)15分 5,500円(税込)

※屋外での撮影は8:00～20:00の間のみ可能

また、以下の条件をすべて満たす場合に限り、24時間でのご利用を可能とさせていただければと思います。

- ・撮影時間が8時間以上
- ・前後日ともに空室である場合

7. 支払方法

原則銀行振込（クレジットカード決済は準備中）
※振込手数料はユーザー負担でお願いいたします。

8. 近隣配慮（重要）

本ロケ地は閑静な別荘地にあります。
以下の行為は禁止します：

敷地外で滞留・立ち話

大声での会話

路上集合・路上打合せ

車のアイドリング放置

公道へ機材を置くこと・公道での撮影

※近隣からクレームが発生した場合は撮影を中止する場合があります。

9. 搬入・搬出・設備扱い

荷下ろしは敷地内駐車スペースにて行ってください。

家具・植物等を移動する際は必ずスタッフ確認

養生シート必須（大型搬入時）

アンティーク家具多数のため取り扱い注意

破損があった場合は修理費等を負担いただきます。

10. 禁止事項

ガムテープ・釘・ねじ等の使用（※マスキング・養生テープは使用可）

アダルト・ヌード撮影

媒体名不明での撮影 指定場所以外での喫煙 近隣迷惑となる屋外撮影

11. ベッド利用

ベッド使用時は、1ベッドにつきリネン代 770円（税込）を頂戴します。利用希望の場合は事前申告制です。

12. ストロボ撮影

完全遮光の上で使用してください。

遮光用具はユーザー側でご用意ください。

13. ペット撮影

原則ペット同伴禁止となります。

14. ゴミ処理・片付け

ゴミは原則持ち帰りをお願いしております。

回収希望の場合:45L袋につき550円(税込)がかかります。
原状回復はユーザーが行います。

15. キャンセルポリシー

本予約確定後のキャンセルは以下とします:

【期間 キャンセル料】

利用～29日前 100%

利用30日前 50%

※天候・外的要因により撮影ができなかった場合もご予約分をいただきます

16. 撮影中止

ユーザーが本規約に違反した場合、撮影を中止します。その場合でも予約料金は満額請求となります。

17. 免責事項

以下について本ロケ地(株式会社LANDD)は一切責任を負いません:

火災、事故、盗難、機材破損等

利用者間トラブル

自然災害・道路状況・停電等

18. 運営主体・所在地

ロケ地名称:ENN HAKONE

運営:株式会社LANDD

所在地:神奈川県足柄下郡箱根町仙石原 ※詳細は本予約確定後に開示

19. 反社会的勢力の排除

反社会的勢力の利用は禁止します。該当が確認された場合は利用停止・損害賠償請求の対象となります。

20. 規約変更

本規約は予告なく変更する場合があります。

ご予約後の利用者は変更後規約に従うものとします。

以上