

rei no studio利用規約

1. 掲載写真・プロップスについて

掲載写真とレイアウト・ディスプレイが異なる場合がございます。
常備している家具などのプロップスにつきましては、『家具・備品』PDFをご確認ください。
掲載写真に載っているプロップスで使いたい物がある場合は、事前にお問い合わせください。

2. 予約・人数制限

- ご利用人数：原則10名までとさせていただきます。
- 仮予約：ご利用日の1週間前まで可能です。
他のお客様から本予約の希望が入った際は、当日中に利用可否をご判断ください。
期限までにご連絡がない場合、仮予約は自動キャンセルとなります。
- 本予約：メールにて承ります。当スタジオからの「予約確定メール」をもって成立となります。

3. キャンセルポリシー

キャンセルのタイミングにより、以下の料金が発生いたします。

- 4～7日前：料金の30%
 - 2～3日前：料金の50%
 - 前日・当日：料金の100%
- ※営業時間外のお申し出は、翌営業日の扱いとなります。

4. 当スタジオからのキャンセル

天災や施設の故障など、当スタジオの責任によらない理由で利用不能となった場合、予約を中止させていただく場合がございます。その際、利用料金やキャンセル料は一切発生いたしません。

5. 支払方法

- 初回利用の場合は、事前振り込みまたは当日現金払いをお願いいたします。
法人の場合は、ご利用2回目以降請求書払いが可能となります。
ご希望の方は、ご予約の際にお申し出ください。
- ご利用当月締め・翌月末払いとなります。
請求書発行はメール添付にて送付いたします。

6. 入退室・配送

- 入室：ご予約時間の10分前より可能です。
マンション共用部(入り口・廊下等)での待機は固くお断りいたします。
- 退室：ご予約時間内での完全撤収・清算をお願いいたします。
原状回復を含め、時間を過ぎた場合は延長料金を申し受けます。
- 配送：荷物の事前搬入・搬出は、ご予約時間内のみ受け付けております。

7. スタジオ利用時の注意事項

当スタジオは一般の方が居住するマンション内の一室(個人住宅)です。

- 共用部の利用禁止：廊下等での撮影、荷物の放置、待機は禁止です。
- 搬入・搬出：建物内の駐車場・駐輪場は利用できません。
近隣のコインパーキングをご利用ください。
- 撮影環境：撮影時は必ず玄関ドアや窓を閉めてください(ベランダでの撮影は可能です)。
- 禁止事項：
 - ・壁・床へのテープ類(養生・マスキング含む)、釘、ピンの使用。
 - ・火気の使用、喫煙、異臭・強い匂いの残るものの持ち込み。
 - ・大きな機材音、楽器、大声での会話など近隣への迷惑行為。
- 設備・備品：
 - ・土足厳禁です。撮影で靴を履く場合は事前にご相談ください。
 - ・家具や植物の移動は、破損防止のため必ずスタッフ立会いのもとで行ってください。
 - ・インテリアや小物は変更になる場合があります。最新情報についてはお問い合わせください。

8. ペット・特殊な撮影

- ペット撮影：種類により判断いたしますので、必ず事前にご相談ください。
- お断りしている撮影：アダルト、暴力、虐待シーン等、公序良俗に反する内容。
下着・水着撮影は商用に限り相談可能です。

9. 損害賠償・免責事項

- 原状回復：レイアウト変更をした場合は、時間内に元の状態へお戻しください。
- 損害賠償：建物や備品を破損・汚損・紛失した場合は、修復実費(修理費・購入費・運搬費等)を請求いたします。営業不能となった場合は逸失利益も賠償していただきます。
- 免責事項：スタジオ内での怪我、事故、盗難、紛失、機材の破損について、
当スタジオは一切の責任を負いません。
利用者と第三者とのトラブルは、利用者の責任において解決するものとします。

10. その他

- 忘れ物：保管期間は1週間です。期限内にご連絡がない場合は処分させていただきます。
- 規約違反：違反と判断した場合は、撮影中でも使用を中止いただく場合がございます。
その際、利用料金の返金はいたしません。

11. 反社会的勢力の排除

ユーザーは、反社会的勢力(暴力団、暴力団員、暴力団でなくなった時から5年を経過しない者、暴力団準構成員、暴力団関係企業、総会屋等、社会運動等標ぼうゴロまたは特殊知能暴力集団等その他これらに準ずる者をいいます。)に該当しないこと、また暴力的行為、詐術・脅迫行為、業務妨害行為等違法行為を行わないことを、将来にわたっても表明するものとします。かかる表明に違反した場合には、当スタジオは当該ユーザーに対し、本サイトに関する一切のサービスの利用停止または損害賠償請求等必要な措置(法的措置を含みます。)を取ることができるものとします。

※ご予約のお申し込みをもって、本規約に同意いただいたものとみなします。
