

ご利用規約 兼 同意書

【Ystudio & BeautySalon-田園調布-】

1. お申し込みについて

- ・ メールまたは電話にて 【確定】のご連絡を頂いた時点で申し込み成立となります。
- ・ 撮影予定日の 8 日前までに 【ご利用規約兼同意書】 および 【ご利用申込書】 をご提出ください。
- ・ 利用料金
 - ・1 時間あたり 35,000 円 (税別)
- ・ ロケハン料金
 - ・初回：10,000 円 (税別) ／1H
 - (※予約確定の場合、利用料金から初回ロケハン費用分を相殺いたします)
 - ・2 回目以降：35,000 円 (税別) ／1H
- ・ 利用時間の確定・予約単位について：
 - ・予約時間は 30 分単位にて受付いたします。
 - ・【撮影予定日の 8 日前 23:59】までに必ず時間確定のご連絡をお願いいたします。

2. ご利用時間について

- ・ 基本撮影時間は AM6:00～PM22:00 となります。
- ・ ただし、初回利用のお客様に限り、受付（入室）開始時間は AM8:00 からとさせていただきます。※制作陣の方が、別案件で既に幣スタジオをご利用いただいたことがある場合は、AM6:00 からの利用開始も相談可能です。
- ・ Ystudio&BeautySalon は閑静な住宅地にございます。上記以外の深夜早朝の撮影は事前にご相談ください。
- ・ 最低使用時間は 4 時間～です。
- ・ 使用時間は、搬入（入室）から搬出（退室）を含みます。
- ・ 【無断】で予定時間を経過した場合は、即時利用停止に加え、追加使用料 35,000 円 (税別) ／1H を頂戴いたします。
- ・ 延長は 30 分単位となります。延長を希望の際は必ず終了時間の 2 時間前までにスタッフまでご相談ください。
- ・ ご予約状況により延長をお受けできない場合もございますのでご注意ください。
- ・ また、予定使用時間より早く終了した場合でも、ご予約時間の使用料をご請求させて頂きます。

3. キャンセルについて

- 確定後のキャンセルについては以下のキャンセル費用が発生いたします。
 - ①撮影予定日より 7日前～：20%
 - ②撮影予定日より 3日前～：50%
 - ③撮影予定日より 2日前～：100%
- (すべてご利用申込時間に対して算出)

4. 外観撮影および近隣への配慮について

- 外観撮影がある場合は、必ず道路使用許可を取得してください。
- 私道側は通行以外の利用をすべて禁止いたします。(撮影、機材の仮置き、車両はみだし、立ち止まっての会話、待機) 近隣住民の方を第一優先として最大限の配慮をお願いします。
- 30名を超える撮影規模の場合は、近隣への挨拶状を配布してください。なお、挨拶状は配布前に必ず弊社まで内容共有をお願いします。

5. 各部屋のご利用について

- 当建築物は撮影スタジオ兼社宅となります。社宅としても稼働しておりますので、立入禁止エリアへの入室および撮影はご遠慮ください。
- 収納内部や冷蔵庫の利用（開閉を含む）を希望される場合は、ご予約の前日 18:00までに申請をお願いしております。それ以降の申請はお受けできません。
- 立入禁止エリアへの無断立ち入り、または事前申告のない収納・家電等の開放をした場合は、理由を問わず違約金 30万円を請求いたします。

※立入禁止の個室であっても事前ロケハンにて使用相談は承っております。

6. 駐車場・車両の停車について

- 駐車場をご利用の際は、必ず事前にお知らせください。
- 弊スタジオは私道に面しているため、路上駐車は固くお断りいたします。
- 車両の停車ルール
 - ・公道／私道問わず、車両が敷地外にはみ出した状態で機材の搬入出は禁止です。
(道路使用許可取得済みでも、上記ルールの徹底をお願いいたします)
 - ・ただし、関係者の乗降時の際の停車については問題ございません。

7. 禁止事項について

次のいずれかに該当する場合は、申込受諾後またはご使用中においても申し込み取り消し/使用停止とさせていただくことがございます。

- 発火物(または煙が出るもの)、その他危険物、強い匂いの発するものお持ち込み

- ヌード撮影
- 壁や床、備品類へのテープ(ガムテープ、両面等)、釘類の使用
- 宗教活動に関する行為または勧誘、販売行為
- 暴力団関係者や過度の飲酒をしてのご利用、またほかの方の迷惑となる行為
- 公序良俗に反する行為、また風俗を乱す恐れのある行為を行うこと
- 予約時の使用目的と著しく異なる場合
- 弊社スタッフに対する暴言、威圧的な言動、または著しく横柄な態度など、円滑な運営を妨げる行為
- 衛生管理および安全のため「はだし」でのご利用は禁止しております。室内では必ずスリッパまたは靴下を着用してください。

8. お支払方法について

- お支払いはすべて『銀行振込』でお願いいたします。現金、クレジットカードはご利用できません。
- ロケハン費用の支払スケジュール
 - 初回：ロケハン予約日前日までの振込による入金。
 - 2回目以降：スタジオ利用料と同じタイミングにて請求。
(バラシになった場合は、ロケハン費用のみ請求)
- スタジオ利用料の支払スケジュール
 - 撮影日の月末締め翌月末払い

9. その他注意事項

- 撮影当日は、スタジオ管理のため数多くのやりとりが行われます。現場担当者様は常に連絡を取れるようにしてください。万が一、連絡が滞った場合はスタジオ利用の中止をお願いする場合がございます。
- 入室の際は、必ず現場責任者または担当者が同伴してください。予約時間になった場合でも、責任者（担当者）が不在の場合は入室をお断りさせていただきます。
- スタジオ備品の【食器類】を使用、または移動（配置変更）される際は、衛生管理のため、必ず事前に手指の洗浄と消毒を行ってください。
- 当スタジオは土足厳禁です。室内履きは利用可ですが、ピンヒール等は原則禁止です。※演出上やむを得ない場合は事前ロケハンにて使用相談を受付いたします
- 飲食は決められた場所でお願いいたします。（基本 LDK のみ）
- 建物内を含み敷地内および周辺道路は全て禁煙です。電子タバコ及び加熱式たばこもご遠慮ください。※喫煙が発見された場合は、理由を問わず違約金 50 万円を請求いたします。
- 家具や備品等は移動してご利用いただけますが、終了時は使用開始前と同じ配置に

戻してください。移動の際は、建物や備品に傷がつかないように細心の注意をお願いいたします。破損した場合には弁償して頂きます。(同商品または同等商品)

- 建物、什器備品を汚破損、紛失の場合は実費請求させて頂きます。また、汚破損等によりスタジオ運営に支障が出る期間において、損害費用（営業補償）を請求させていただきます。

・損害費用＝最低利用時間分(4時間/140,000円)×スタジオ休業日数

※休業日数は、実際の補修工事期間および、破損状況により

客観的に撮影が不可能と判断される期間を合算して算出します。

- 入室の際はキャスター付きバックの引きずり搬入などにおいて、床を傷つけないようお願いいたします。長物、機材などの移動の際にはお気を付けください。
- 予約使用権の譲渡や転貸はお断りいたします。
- 敷地内での盗難、事故、トラブル等に関して当方は責任を負いかねますので、ご自身での管理、対応をお願いいたします。
- 閑静な住宅街のため、搬入出はお静かにお願いいたします。特に早朝深夜帯は外部での会話も最小限にとどめてください。
- ごみはすべてお持ち帰りください。
- 不測の火災、盗難、駐車場での事故など、敷地内で発生したご利用者様の損害につきましては、弊社は一切の責任を負えませんのでご了承ください。また、天変地異、自然災害など、不可抗力自由により、契約上の義務を履行できない場合は、弊社はその責務を免れるものとします。
- 本規約は、スタジオの円滑な運営のため合理的な範囲内で変更することがあります。ただし、既に署名・提出をいただいているお客様に関しては、原則としてお申し込み時点の規約内容が適用されます。

ご利用申し込みの際は上記内容をご確認のうえ、署名・捺印後、提出してください。

年 月 日

住所 _____

会社名 _____ 印

代表者名 _____ 印