

スタジオ軽井沢un jour 利用規約

1. 当スタジオ内容の保証及び変更

掲載されている当スタジオにつきましては、現況を優先とし、掲載している写真の通りであることを保証いたしません。現況を事前に確認されたい場合は内見予約をしてくださいようお願い致します。

2. 仮予約

当スタジオの仮予約はご利用日の6か月前から受付を開始いたします。

原則として、ご利用期間に応じて以下の期限までに本予約をして頂く必要があります。

(判断期限)

- ・1週間以上ご利用の場合：1か月前迄
- ・2日以上のご利用の場合：2週間前迄
- ・1日以下のご利用の場合：5日前迄

こちらから判断期限までにご意向の確認を伺いますが、仮に判断期限を経過しても本契約がなされない場合は、キャンセルとして扱わせていただくこともございますので、ご注意ください。

また、別途判断期限を設定させていただく場合もございます。

仮予約の段階では、日時変更・キャンセルについて料金は発生致しません。

仮予約中の当スタジオの同じ日時について、他のユーザーからも本予約希望のお問い合わせを頂いた際は、当スタジオからご連絡致しますので、原則として連絡日の当日中に本予約されるか否かを判断頂きます。

当スタジオからの進捗確認のご連絡（メールまたは電話）に応じて頂けない場合、自動キャンセルとして扱わせていただく場合がございます。

仮予約に際しては、ご利用用途など内容を確認させていただき、ユーザーに当スタジオのご利用上の注意事項をご理解いただいた上で、承ることが出来ます。

仮に、ユーザーのご利用用途等が当スタジオの条件に相応しくないと判断した場合には、仮予約をお断りすることがあります。

高校生以下のユーザーのみでのご利用はお断りしております。

3. 内見予約

ユーザーは当スタジオに事前予約したうえで、当スタジオの内見をすることができます。

完全予約制にて、1組当たり最長30分まで内見可能です。

当スタジオの本予約がある、または、前後に利用予定のユーザーの時間変更等により

内見日時のご変更をお願いする場合がありますので、予めご了承ください。

内見時に、当スタジオのレイアウトについてはご相談ください。

予約時間に遅れる場合は、必ず当スタジオにご連絡ください。ご連絡なく遅刻された場合は当スタジオの判断にて、キャンセルとして扱わせていただく場合がございます。

4. 本予約

本予約は、お電話にてユーザーのご意向が確認できた後、ユーザーが本予約申し込みフォーム（URL：<https://forms.gle/HxdUHepU3Dxhmouq7>）入力後に当スタジオより送付する見積書を承諾した段階で成立致します。

お電話にてご意向の確認ができた後、48時間以内に本予約申し込みフォームの入力ならびに見積書の承

諾が確認できない場合には予約を解除させていただく場合がありますので、ご注意ください。

本予約成立後の日時変更（お時間の延長は除く。）は致しかねます。

本予約前に、最終スケジュールのご確認をお願い致します。

本予約成立後は他のユーザーから同日時の当スタジオ利用について予約希望があっても、全てお断り致しますので、キャンセル料金は当スタジオ利用料金その他オプション料金を含む全料金の100%について発生します。

5. 当社からのキャンセル

仮予約・本予約にかかわらず、天変地異・地震・火災・災害・施設故障その他当スタジオの責めに帰することのできない事由により、ユーザーが当スタジオを利用できない場合、当スタジオはユーザーのご予約取り消しまたはご利用停止をすることができます。この場合、ユーザーには、当スタジオ利用料金及びキャンセル料は発生いたしません。

6. 支払について

原則、当スタジオご利用の前日17:00までにクレジットカードもしくはお振込みでのお支払いをお願い致します。本予約成立後、当社より請求書を発行させていただきます。

※振込手数料は、お客様側にてご負担ください。

ご利用後の領収書発行が必要な場合はご相談ください。

支払が当スタジオ指定の支払期日までに確認できず、ユーザーと連絡が取れない場合、当スタジオの判断で本予約を解除する場合がございます。

7. 利用時間について

利用時間は、当スタジオのレイアウト変更等の事前準備から現状回復までの時間を含んだ時間設定でのご予約をお願い致します。終了予定時刻より早く終わった場合でも、予約時間分の料金をお支払いいただきます。

当日のご来場時間は厳守してください。また、ご予約時間よりも前に来場された場合、近隣の路上に駐車はお控えください。お時間通りにお越しください。

遅刻される場合は、事前にご連絡ください。

当日、利用時間を延長希望の場合はご相談ください。

延長料金は15分毎の発生致します。また、次に利用予約が入っている場合、当スタジオの受付可能時間を過ぎる場合等、延長を受付出来ない場合もありますのでご了承ください。

8. 備品の利用

当スタジオ内にある備品につきましては、貸し出すことができます。詳細は当スタジオにお問い合わせください。

9. 荷物等の搬入搬出

ユーザーのお持ち込み荷物等の搬入搬出、事前のレイアウト変更等の作業は、当スタジオでは行いませんので、ユーザー自身が行ってください。

10. 駐車スペース

自動車4台駐車可能です。それ以上は駐車できません。近隣路上には駐車禁止です。

有料駐車場に置いてください。

11. 片付け・原状回復・ゴミの廃棄

ユーザー自身により当スタジオのレイアウトを変更（相談の上）した場合は、変更した場合は必ず現状

回復をしてください。

当スタジオご利用後はユーザーが片づけを行い、出来る範囲で原状回復を行ってくださいますようお願い致します。

ゴミの処分はユーザーにお持ち帰り頂くことを原則と致します。

過度な汚れや部屋に臭いが残った場合、別途クリーニング料と営業保証料を頂戴いたします。

上記の注意事項をお守り頂けない場合は、当スタジオをご利用中でも中断または延長をお断りさせていただくこともございます。中断させていただいた場合でもご利用料金はご予約頂いた分の満額頂戴いたしますのでご了承ください。

1 2. 忘れ物

忘れ物があった場合、利用日から1週間を保管期間としてお預かりします。受け取りの際は事前に当スタジオまでご連絡ください。

利用日から1週間を経過してもご連絡がない場合、処分いたしますのでご了承ください。

1 3. 注意事項・禁止事項

下記の行為は、近隣の住民の方々の迷惑となりますのでおやめください。当スタジオ周辺は閑静な別荘地であり、移住されている方も多くいます。以下をお守り頂けない場合は、即刻利用を中止して頂きますのでご注意ください。

- ・撮影に際して、両隣の家をうつさない事
- ・建物付近で人だかりを作ってしまう行為
- ・周辺道路を占有する行為
- ・極端に大声を出す行為
- ・飲食物を持ち込んだパーティ
- ・床をバタバタと大きな音で踏みつけたり、ジャンプする行為
- ・大音量での音楽や楽器を使っての演奏、および合唱
- ・喫煙行為（当スタジオは室内、庭の全てにおいて全面禁煙です。）
- ・当スタジオではBBQはできません。

1 4. 利用の制限

ユーザーは当スタジオ利用権の譲渡もしくは転貸または担保の目的に供することをしてはならないものとします。

ユーザーは危険・不衛生的な物品もしくは動物を当スタジオに搬入し、騒音を立てたりまたは、風紀を乱す等、近隣の迷惑となる一切の行為をしてはならないものとします。

ユーザーの利用方法が、公序良俗に反する場合、利用に危険を伴う場合または第三者に迷惑を及ぼす場合等当スタジオが適当でないと認める場合、利用を制限または中止して頂きます。

ユーザーの利用用途が申し込み時に申告された利用用途と著しく異なる場合、本利用規約に違反する行為があった場合、利用を制限又は中止して頂くことがございます。利用が制限または中止された場合であっても、ご利用料金の返金は致しかねます。

1 5. 責任負担

当スタジオの利用に当たっては、貴重品を含むお荷物はユーザーの責任で保管・管理してください。万が一、盗難・紛失等が発生した場合でも、当スタジオは一切の責任を負いません。

建造物・設備・什器備品等が破損または紛失した場合、当日現金にて損害を賠償していただきます。ユーザーの上記行為に起因して当スタジオが利用できなくなった場合、上記損害賠償のほかに利用料金を基準に算定した逸失利益についても賠償して頂きます。

ユーザーと第三者との間のトラブルについては、ユーザーの責任において速やかに対処し解決するもの

とし、ユーザーの責めに帰する行為によって、第三者に損害が生じた場合、ユーザーは全ての法的責任を負担するものとします。

万一の火災、その他不慮の損害、事故等について、当スタジオは一切の責任を負いかねます。

16. 損害賠償

本利用規約に違反するなど、ユーザーの故意または過失によって、当スタジオまたは第三者に損害を与えた場合には、当該ユーザーに対し、当スタジオの利用停止および損害賠償請求等必要な措置（法的措置を含む）を行う場合があります。

17. 準拠法および合意管轄裁判所

本ユーザーポリシーの準拠法は日本法とし、本利用規約に関して訴訟の必要が生じた場合、東京地方裁判所または東京簡易裁判所を第一審の専属的合意管轄裁判所とします。

18. 反社会的勢力の排除

ユーザー並びに当スタジオは、反社会的勢力（暴力団、暴力団員、暴力団でなくなったときから5年を経過しない者、暴力団準構成員、暴力団関係企業、総会屋等、社会運動等標ぼうゴロまたは特殊知能暴力団等その他これらに準ずる者をいいます。）に該当しないこと、また暴力的行為、詐術・脅迫行為、業務妨害行為等違法行為を行わないことを、将来に渡っても表明するものとします。かかる表明に違反した場合には、当スタジオ並びに当該ユーザーはそれに対し、本サイトに関する一切のサービスの利用停止または損害賠償請求等必要な措置（法的措置を含みます。）を取ることができるものとします。